



**Associazione  
Dormitorio San Vincenzo De' Paoli  
Odv-Organizzazione di Volontariato**

**Bilancio Sociale  
e dell'esercizio chiuso al  
31.12.2022**

# RELAZIONE DI MISSIONE

## LA MISSIONE E L'IDENTITA'

**"I santi erano pazzi d'amore. Il loro amore smisurato abbracciava Dio, l'umanità, la natura e, considerando che Dio si era fatto povero per vivere nella terra, che una gran parte dell'umanità è povera e che la natura stessa, pur nella sua magnificenza, è povera in quanto soggetta alla morte, anch'essi hanno voluto essere poveri: è proprio dell'amore rendersi simile, per quanto possibile, alle cose amate. E noi, amico carissimo, non faremo nulla per assomigliare a questi santi che amiamo?"** (Federico Ozanam a Louis Jan-mot, Parigi, 13 novembre 1836).

L'Associazione, ispirandosi ai principi di solidarietà evangelici, agisce nella convinzione che l'essere umano anche in condizioni di oggettivo disagio non debba essere considerato "irrecuperabile". Ogni persona, in quanto tale, ha dignità ed è portatrice di diritti e doveri al pari di chiunque altro.

Qualsiasi intervento deve perciò avvenire, oltre che nel rispetto delle leggi vigenti, con l'attenzione nei confronti dell'ospite e del contesto sociale.

Nelle nostre Case vengono accolti uomini e donne che vivono situazioni di emarginazione e persone senza dimora che hanno alle spalle storie difficili e complesse connotate dall'abbandono, dalla dipendenza e dalla disgregazione dei legami familiari. Le nostre Case rappresentano uno spazio sicuro, un luogo affettivamente caldo dove le persone si sentono accolte e rispettate, potendo riflettere, insieme agli operatori ed ai volontari, su alcuni passaggi del loro percorso di vita.

L'accoglienza si ispira ai principi di accoglienza e di carità di San Vincenzo de' Paoli e del Beato Federico Ozanam.

### STORIA

L'Associazione Dormitorio San Vincenzo De Paoli di Brescia è stata costituita nel 1994 quale emanazione della Società di San Vincenzo De Paoli, per la gestione delle sue "opere speciali": il "Dormitorio Maschile San Vincenzo" e poi la "Casa di Accoglienza Femminile Beato Federico Ozanam".

Dal 6 settembre 2022 è entrata a far parte della Federazione Nazionale della Società di San Vincenzo De Paoli e, di conseguenza, della Federazione Regionale della Lombardia.

L'Associazione è un'organizzazione di volontariato già iscritta nella Sezione Provinciale di Brescia del Registro Regionale del Volontariato al progressivo N.23 - Sez. A e al n. 2624 del Registro regionale persone giuridiche private presso il REA della Camera di Commercio di Brescia, dal 14.02.2014.

Dal 19.10.2022 l'Associazione è iscritta nel Registro Unico del Terzo Settore (RUNTS) e al 31.12.2022 conta 54 soci volontari e 13 dipendenti (che risultano quindi nella percentuale del 24% dei primi).



Luglio 2022 – Visita delle Presidenti Nazionale e Regionale e dell'Assistente Spirituale Nazionale

## **LE ATTIVITA' ISTITUZIONALI**

### **CASE DI SAN VINCENZO – Via Giosuè Carducci n. 15/e - Brescia - tel. 0303757550**

Inaugurate il 17.12.2021 si propongono come una struttura moderna e accogliente per lavorare sulla persona, con un obiettivo più alto e difficile del soddisfacimento dei bisogni primari.

La nuova struttura ospita uomini, donne e, novità rispetto al passato, possibilità di accoglienza anche per piccoli nuclei famigliari. E' stato dato il nome Casa di San Vincenzo alla parte maschile e mantenuto quello di Casa Ozanam per quella femminile, il cui servizio è stato integralmente trasferito dalla vecchia sede di via Gabriele Rosa.

La nuova sede, oltre ad un interrato destinato a magazzini e locali accessori, è così organizzata:

- a piano terra si trovano i servizi (mensa, uffici per colloqui, ambulatorio, ecc.), gli spazi di relazione e la zona delle attività diurne;
- il primo piano è suddiviso in camere (ciascuna di tre posti letto e dotata di servizio igienico) per una capienza massima prevista di 33 posti letto per uomini e di 15 per donne,
- al piano secondo vi sono 8 minialloggi (con possibilità di accoglienza di 3 adulti o 2 adulti con bambini) destinati a mamme con bambini, a famiglie, ma anche per esperienze di co-housing (sia per uomini sia per donne) propedeutiche all'uscita dalle Case in autonomia, oltre ad una camera a 3 letti per dimissioni dagli ospedali di persone senza dimora non autosufficienti.

L'area verde circostante è fruibile da parte di ciascuno dei due settori della casa di accoglienza (maschile e femminile).

I principali servizi offerti consistono in:

- pasti (prima colazione, pranzo, cena tutti i giorni) e pernottamento;
- ambulatorio medico e servizio infermieristico;
- cure igienico-sanitarie di base;
- fornitura abiti;
- servizio lavanderia;
- assistenza burocratica;
- attività anti-emarginazione;
- laboratori occupazionali;
- attività formative;
- animazione e assistenza spirituale.

Nella nuova struttura sono confluiti i servizi più strutturati di accompagnamento e di educativa, già attivati, ma con molti limiti di spazio, nella sede storica del dormitorio maschile ed anche, integralmente, quanto fornito per le donne e le mamme con bambini da Casa Ozanam (la casa di accoglienza femminile inaugurata nel 1995, in via Gabriele Rosa n. 1).

La struttura è destinata a uomini e donne senza dimora che si trovano, in seguito a diverse difficoltà della vita, in condizioni di precarietà. Si tratta infatti di persone maltrattate, con dipendenze, ex carcerati, con disturbi psichici che cercano, insieme allo staff di operatori e ai volontari, serenità e tranquillità per iniziare un progressivo reinserimento nella società.

### **DORMITORIO MASCHILE - Contrada S. Urbano 10 - Brescia - tel. 030 41362**

Il Dormitorio maschile, aperto nel lontano 1899 e ristrutturato l'ultima volta nel 1991, dispone di 44 posti letto, in camere da 2 a 5 posti con servizi igienici propri.

E' destinato ad un servizio di base, molto vicino a quello "storico" del dormitorio e cioè: pasti (prima colazione e cena), pernottamento, supporto per igiene e salute, fornitura abiti, servizio lavanderia interna.

## **APPARTAMENTI**

L'Associazione Dormitorio San Vincenzo gestisce un appartamento che mette a disposizione dei familiari di persone ricoverate presso l'Ospedale Civile che non possono sostenere spese alberghiere.

E' un servizio che negli anni ha avuto una minore richiesta, ma che è attualmente comunque occupato abbastanza stabilmente (a rotazione). Una volontaria segue specificamente la gestione di questo appartamento.

Vi sono altri 3 appartamenti, di cui uno di proprietà, per l'accoglienza transitoria, in vista del reinserimento nella vita ordinaria, di ex ospiti del dormitorio maschile o di Casa Ozanam, ovvero di persone o famiglie in notevole difficoltà abitativa, economica e sociale, in attesa di assegnazione di alloggi di edilizia residenziale o convenzionata.

Per quanto riguarda la gestione dei due appartamenti assegnatici dall'ALER in locazione a Sanpolino (un trilocale nel quale vi sono due donne e un monolocale in cui è ospitato un nostro operatore) non presenta problematiche particolari.

Anche la gestione dell'appartamento di proprietà, sito in Via Corsica, occupato da una famiglia con quattro figli, non presenta particolari problematiche.

Dal 2020 sono stati presi in affitto, dalla Congrega della Carità Apostolica, due appartamenti in via Mazzucchelli dove sono alloggiate sei donne che, uscite dalla struttura di Casa Ozanam, hanno intrapreso un percorso di abitazione in autonomia e autogestione, pur con un accompagnamento dei nostri operatori, ed uno in via Paitone, per un progetto pionieristico (per la città di Brescia) di housing first che accoglie un ex ospite del dormitorio maschile.

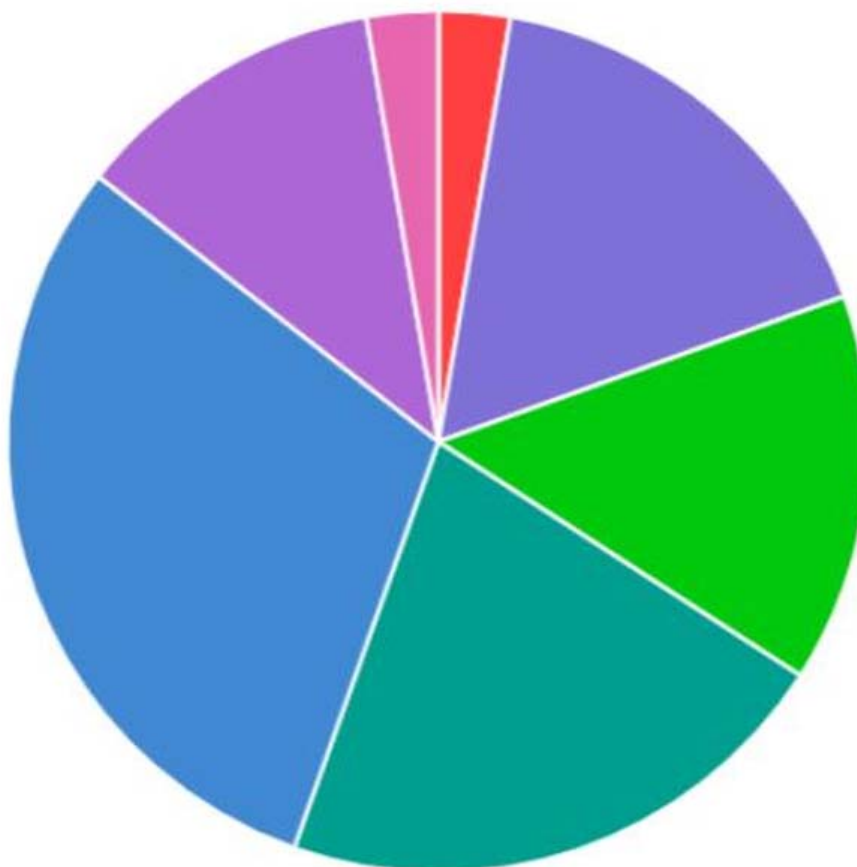
Nel 2021 è partito un progetto con l'associazione Museke di Castenedolo (Bs) che ha messo a disposizione per un progetto di co-housing una casa dove sono alloggiati ben 9 uomini, già ospiti della nostra struttura.

## **LABORATORI ED ATTIVITÀ**

6 Gennaio	Pranzo della Befana per tutti gli ospiti
2 Marzo	S. Messa dai Frati di Via Milano per le Ceneri
8 Marzo	Festa della donna con partecipazione donne Pari Opportunità del Comune di Brescia
19 Marzo	Festa del papà – S. Giuseppe con presenza di Fra Cristian Parroco Frati via Milano
11 Aprile	Via Crucis in preparazione alla Pasqua con Fra Alberto Frati via Milano
17 Aprile	Pasqua insieme alle Case San Vincenzo
28 Maggio	Visita in dormitorio dei capi scout italiani in visita a Brescia
31 Maggio	S. Rosario di Quartiere con Fra Cristian per tutti i defunti
11 Giugno	Incontro presso le case per la Biennale della Prossimità
12 Giugno	Pomeriggio di festa con il gruppo Clown e oltre
25 Luglio	a cena con un gruppo di ospiti per Festa di Sant'Anna
15 Agosto	Cena e Karaoke
Dal 4 all'8 Settembre	Pellegrinaggio a Lourdes con ospiti delle case (45 persone)
27 Settembre	S.Messa in Duomo vecchio e poi spiedo per la festività di S. Vincenzo
04 Novembre	S. Messa dai Frati di Via Milano in ricordo dei nostri defunti
25 Novembre	Cena per giornata contro violenza sulle donne con Pari Opportunità di Brescia
27 Novembre	Cena con Benedizione per Madonna Miracolosa
7 Dicembre	Visita alle Case di S.E. il Prefetto, dott.ssa Maria Rosaria Laganà
17 Dicembre	Spiedo offerto da "Gruppo de Noi alter"

18 Dicembre	Merenda con Lyons Club
23 Dicembre	Concerto di Natale con Valentina Soster e alcuni ospiti
24 Dicembre	S. Messa di Natale celebrata da Mons. Fontana e cena insieme
25 Dicembre	Pranzo aperto a tutti
26 Dicembre	Pranzo e giochi nel pomeriggio
31 Dicembre	Cena multietnica preparata da ospiti e tombola
Estate 2022	Laboratorio di teatro con Fabbrica Sociale del Teatro
Tutto l'anno	Laboratorio Filo' tre mattine a settimana, impegna una media di 10 ospiti
Primavera e autunno	Corso di realizzazione saponi naturali e prodotti green
Tutto l'anno	Corso Shatzu
Primavera e autunno	Corso di ceramica
Autunno e inverno	Laboratorio teatrale e progetto filmografico "Verso casa (Un'Odissea)"
Tutto l'anno	Corso di canto
Ogni 15 giorni	Sedute di osteopatia per gli ospiti

Alloggiati per età



Min 18: 18 (2.68%)

da 31 a 40: 98 (14.61%)

da 51 a 60: 202 (30.1%)

Oltre 70: 18 (2.68%)

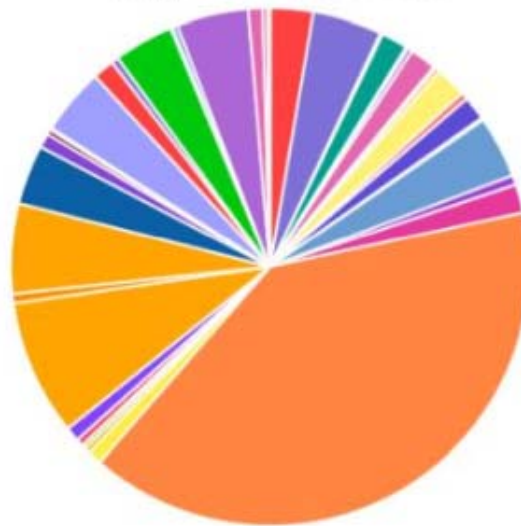
da 19 a 30: 113 (16.84%)

da 41 a 50: 143 (21.31%)

da 61 a 70: 79 (11.77%)

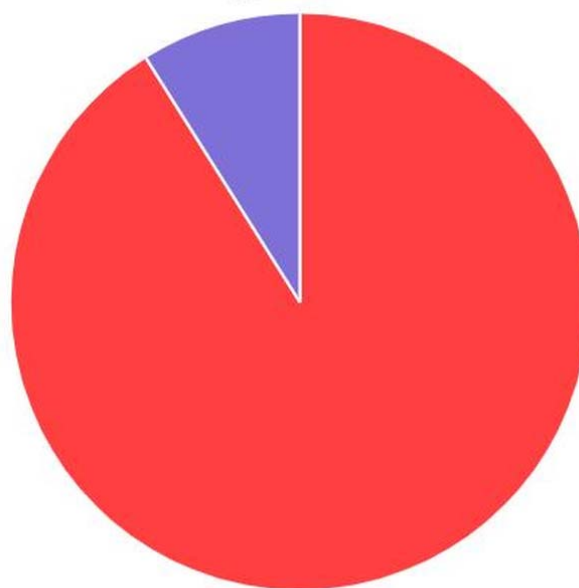


### Alloggiati per cittadinanza



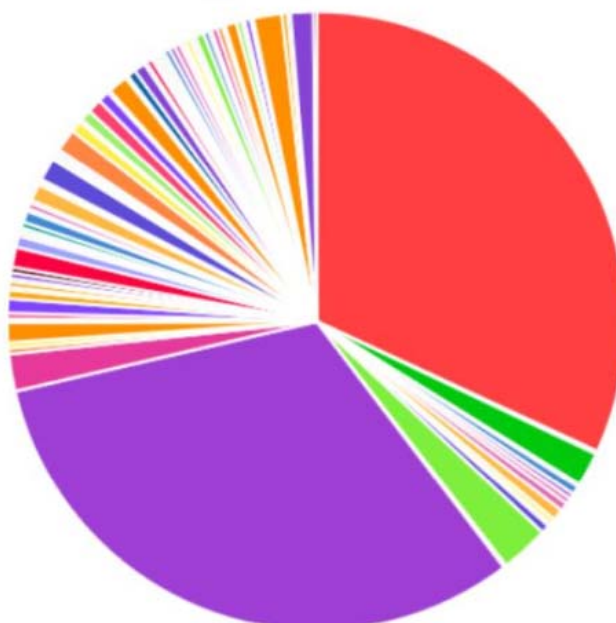
ALBANIA: 18 (2.68%)	ALGERIA: 29 (4.32%)
ANGOLA: 1 (0.15%)	BANGLADESH: 11 (1.64%)
BENIN: 1 (0.15%)	BRASILE: 2 (0.3%)
BURKINA FASO: 11 (1.64%)	CAMERUN: 1 (0.15%)
COLOMBIA: 2 (0.3%)	COSTA D AVORIO: 13 (1.94%)
CROAZIA: 3 (0.45%)	EGITTO: 10 (1.49%)
GAMBIA: 1 (0.15%)	GHANA: 26 (3.87%)
GUINEA: 4 (0.6%)	INDIA: 12 (1.79%)
ITALIA: 267 (39.79%)	JUGOSLAVIA (SERBIA-MONTENEGRO):
JUGOSLAVIA ETNIA KOSSOVARA: 2 (0.3%)	LIBERIA: 2 (0.3%)
LITUANIA: 3 (0.45%)	MALI: 6 (0.89%)
MAROCCO: 57 (8.49%)	MOLDAVIA: 4 (0.6%)
NIGERIA: 38 (5.66%)	PAKISTAN: 25 (3.73%)
PALESTINA: 6 (0.89%)	PERU : 2 (0.3%)
REP. DOMINICANA: 1 (0.15%)	ROMANIA: 28 (4.17%)
SENEGAL: 9 (1.34%)	SIERRA LEONE: 3 (0.45%)
SOMALIA: 25 (3.73%)	STATI UNITI D AMERICA: 1 (0.15%)
TOGO: 2 (0.3%)	TUNISIA: 30 (4.47%)
UCRAINA: 6 (0.89%)	UZBEKISTAN: 2 (0.3%)
ZIMBABWE: 1 (0.15%)	

### Alloggiati x sesso



Maschi: 611 (91.06%)
Femmine: 60 (8.94%)

## Alloggiati per comune



-	: 214 (31.89%)	-	: 1 (0.15%)
ABANO TERME:	12 (1.79%)	ACIREALE:	1 (0.15%)
ANCONA:	3 (0.45%)	ARIANO IRPINO:	2 (0.3%)
BAGNOLO MELLA:	2 (0.3%)	BATTIPAGLIA:	3 (0.45%)
BERGAMO:	4 (0.6%)	BERZO INFERIORE:	2 (0.3%)
BIONE:	1 (0.15%)	BORGIO A MOZZANO:	3 (0.45%)
BOTTICINO:	17 (2.53%)	BOVEZZO:	1 (0.15%)
BRESCIA:	213 (31.74%)	CALCINATO:	13 (1.94%)
CALVISANO:	2 (0.3%)	CAPRIOLO:	2 (0.3%)
CARDANO AL CAMPO:	7 (1.04%)	CARONNO PERTUSELLA:	1 (0.15%)
CASTEGNATO:	2 (0.3%)	CASTENEDOLO:	5 (0.75%)
CASTIGLIONE DELLE STIVIERE:	3 (0.45%)	CASTREZZATO:	1 (0.15%)
CATANZARO:	2 (0.3%)	CHIARI:	1 (0.15%)
CHIOGGIA:	2 (0.3%)	COLOGNE:	2 (0.3%)
CONCESIO:	7 (1.04%)	CORTE FRANCA:	4 (0.6%)
DELLO:	1 (0.15%)	DESENZANO DEL GARDA:	1 (0.15%)
DICOMANO:	1 (0.15%)	FLERO:	2 (0.3%)
GAMBARA:	4 (0.6%)	GARDONE RIVIERA:	1 (0.15%)
GARDONE VAL TROMPIA:	2 (0.3%)	GAVARDO:	1 (0.15%)
GHEDI:	6 (0.89%)	GIARRE:	1 (0.15%)
GRASSANO:	1 (0.15%)	GUSSAGO:	8 (1.19%)
IGLESIAS:	1 (0.15%)	ISORELLA:	1 (0.15%)
LENO:	1 (0.15%)	LIZZANELLO:	1 (0.15%)
LUMEZZANE:	8 (1.19%)	MALEGNO:	4 (0.6%)
MANTOVA:	1 (0.15%)	MAZZANO:	4 (0.6%)
MILANO:	5 (0.75%)	MONTICHIARI:	4 (0.6%)
ORZINUOVI:	1 (0.15%)	OSPITALETTO BRESCIANO:	7 (1.04%)
OSTIANO:	1 (0.15%)	PALAZZOLO SULL OGLIO:	3 (0.45%)
PALERMO:	4 (0.6%)	PEDRENGO:	1 (0.15%)
PIANCOGNO:	2 (0.3%)	PISOGNE:	1 (0.15%)
POGGIOMARINO:	1 (0.15%)	PORDENONE:	1 (0.15%)
POZZALLO:	1 (0.15%)	POZZOLENGO:	1 (0.15%)
PREVALLE:	2 (0.3%)	REZZATO:	2 (0.3%)
RIACE:	2 (0.3%)	ROMAGNANO SESIA:	1 (0.15%)
ROMANO DI LOMBARDIA:	1 (0.15%)	ROVATO:	2 (0.3%)
SABBIO CHIESE:	1 (0.15%)	SALO :	1 (0.15%)
SAN PAOLO:	3 (0.45%)	SAREZZO:	2 (0.3%)
SARNICO:	1 (0.15%)	SCHIO:	2 (0.3%)
SIENA:	2 (0.3%)	SQUILLACE:	1 (0.15%)
TRANI:	4 (0.6%)	TRAVAGLIATO:	2 (0.3%)
TREPUIZZI:	1 (0.15%)	UDINE:	2 (0.3%)
VALDERICE:	1 (0.15%)	VILLA CARCINA:	10 (1.49%)
VILLANUOVA SUL CLISI:	2 (0.3%)	VIPITENO:	1 (0.15%)
VISANO:	8 (1.19%)	VITERBO:	1 (0.15%)

**STATISTICA PRESENZE COMPARATA CON L'ANNO PRECEDENTE**

	2022		2021	
	n. ospiti	giorni	n. ospiti	giorni
<b>MASCHILE</b>				
ITALIANI da 18 a 25 anni	37			
ITALIANI da 26 a 39 anni	27		4	
ITALIANI da 40 a 65 anni	120		46	
oltre	65		9	
		249		59
				5.941
STRANIERI fino 17 anni	0		16	
STRANIERI 18 a 25 anni	61		5	
STRANIERI 26 a 39 anni	52		15	
STRANIERI 40 a 65 anni	190		30	
oltre	24		2	
		327		68
				9.870
<b>TOTALE</b>		<b>576</b>		<b>127</b>
				<b>23.196</b>
				<b>15.811</b>
<b>FEMMINILE</b>	<b>FEMMINILE</b>			
ITALIANE/I fino 17 anni	0		7	
ITALIANE da 18 a 25 anni	4		3	
ITALIANE da 26 a 39 anni	3		1	
ITALIANE da 40 a 65 anni	8		7	
oltre	5		0	
		20		18
				2.714
STRANIERE/I fino 17 anni	0		2	
STRANIERE da 18 a 25 anni	3		4	
STRANIERE da 26 a 39 anni	5		4	
STRANIERE da 40 a 65 anni	12		10	
oltre	3		2	
		23		22
				2.178
<b>TOTALE</b>		<b>43</b>		<b>40</b>
				<b>5.763</b>
				<b>4.892</b>
<b>APPARTAMENTI</b>				
ITALIANI fino 17 anni	0		5	
ITALIANI da 18 a 25 anni	3		2	
ITALIANI da 26 a 39 anni	4		2	
ITALIANI da 40 a 65 anni	12		4	
oltre	0			
		19		13
				2.827
STRANIERI fino 17 anni	8		1	
STRANIERI da 18 a 25 anni	5		1	
STRANIERI da 26 a 39 anni	7		2	
STRANIERI da 40 a 65 anni	3		2	
oltre	0			
		23		6
		42		19
				1.292
				<b>4.119</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>661</b>		<b>186</b>
				<b>34.860</b>
				<b>24.822</b>



## LE ATTIVITA' STRUMENTALI

Durante l'esercizio l'Ente ha svolto attività di raccolta fondi attraverso richieste rivolte ai benefattori che storicamente sostengono le attività mediante lettere inviate via posta in occasione del Natale.

L'Ente ha operato in assoluta aderenza di quanto previsto dall'articolo 7 del D.lgs. n. 117/2017.

Per la ricerca fondi l'Associazione ha partecipato a bandi promossi da enti pubblici e privati.

Fra i proventi ed oneri da raccolta fondi occasionali sono comprese le entrate e gli oneri relativi alle specifiche attività occasionali di raccolte pubbliche di fondi effettuate dall'ente in occasione di celebrazioni, ricorrenze o campagne di sensibilizzazione; gli eventi occasionali si sono svolti e hanno comportato entrate ed oneri come descritto nelle tabelle inserite più avanti e oggetto di specifici rendiconti redatti ai sensi dell'articolo 87 comma 6 del D.lgs. n. 117/2017 conservati fra gli atti dell'ente.

### SOSTENITORI

La grande generosità dei bresciani da anni si manifesta come un provvidenziale messaggio di speranza a chi, come noi, quotidianamente deve fare i conti (anche in senso letterale) con la complessa gestione di case che accolgono persone gravemente in difficoltà.

Dobbiamo davvero un grande, accorato, sincero, grazie a tante persone, amici, che noi riteniamo compartecipi nella nostra opera di accompagnamento e di sostegno dei poveri.

Ringraziamo tutte le persone di Brescia e della provincia che con il loro aiuto concreto ci danno la possibilità di proseguire il nostro servizio.

Ringraziamo inoltre tutte le persone che ci sono vicine; in particolare chi lavora presso la Congrega della Carità Apostolica, il Comune di Brescia, i Comuni della Provincia di Brescia.

Un ringraziamento particolare va alle realtà che hanno creduto e sostenuto il progetto della nuova sede, ultimato negli ultimi mesi del 2021, come il Giornale di Brescia (Editoriale Bresciana Spa), la Congrega della Carità Apostolica, l'Associazione Industriale Bresciana, la Fondazione Comunità Bresciana e in particolare gli aderenti al Fondo Amici del Dormitorio (Fondo Franco e Maria Luisa Gnutti; Fondo Luca Ciocca; Fondo Ottorino e Luigi Ambrosi; Fondo Carlo Bonometti; Fondo Gaetano e Ada Capezzuto; Fondo Carlo e Camilla Pasini; Fondo Giuseppe, Angelo e Letizia Ghidoni; Fondo Enrichetta Seccamani Mazzoli e Clotilde Da Porto), oltre naturalmente alla Fondazione Cariplo e alla Regione Lombardia.

Nel 2022 è da segnalare la significativa iniziativa del gruppo Lions Brescia Host, il quale attraverso un progetto che ha coinvolto anche la realtà internazionale ha donato ben 65.000 dollari, di cui si è dato conto alla Città mediante una conferenza stampa alla presenza del sindaco di Brescia, Emilio Del Bono.

Un grande e sentito ringraziamento va alle Conferenze che supportano la nostra realtà sia economicamente sia fattivamente e grazie a tutti i volontari che singolarmente, o attraverso altre associazioni, collaborano con noi per il sostegno alla nostra attività.



*Giugno 2022 – Cerimonia di consegna del consistente contributo del gruppo Lions Brescia Host*

## RELAZIONE DEL PRESIDENTE

E' questo l'ultimo bilancio che presento come Presidente.

Una meravigliosa avventura cominciata ben nove anni fa, nel 2014, che ha comportato anche molte fatiche, ma quando Gesù dice **"Vi lascio la pace, vi do la mia pace. Non come la dà il mondo, io la do a voi"** è del tutto evidente il messaggio che rivolge alla nostra vita: niente divani su cui oziare "pacifici", come un gatto assonnato, quella è la pace del mondo, ma ci chiede di essere sempre attivi e attenti verso gli altri, anche in mezzo al mare in tempesta, perché la pace vera, dello spirito e del cuore di ognuno, arriva da Lui e dal seguire la Sua Parola.

Come tutte le vicende umane, poi, tutto deve avere un inizio e una fine e nel nostro caso un'alternanza è anche segno di vitalità della nostra Associazione.

Nello scorso anno si è consolidata l'attività delle nuove strutture, che abbiamo chiamato "Case di San Vincenzo", aperte a metà novembre del 2021.

I risultati, ampiamente descritti in questo bilancio, sono sotto ogni punto di vista davvero straordinari e questo lo si deve soprattutto ad una "squadra" di responsabili, di educatori e di operatori di assoluta eccellenza.

L'attenzione alla persona accolta, con le ormai molteplici modalità di ospitalità che siamo in grado di offrire, rimane al centro del servizio e questo fa sì che venga data, oltre ai beni materiali e all'assistenza necessaria, anche la speranza in un domani migliore.

Quanto succede delle nostre Case è il risultato sinergico di una parte tecnica professionale, competente, aperta, appassionata, un "sapere" che si sposa col "sapore" dello spirito e del carisma dei tanti vincenziani, soci e membri del consiglio direttivo, che le frequentano.

Abbiamo nel 2022 raggiunto obiettivi molto importanti anche per l'identità dell'Associazione: abbiamo approvato un nuovo Statuto come richiesto dalla normativa; siamo entrati a far parte della Federazione Nazionale e Regionale della Società di San Vincenzo De Paoli; siamo stati iscritti al Registro Unico del Terzo Settore e con esso abbiamo ottenuto la personalità giuridica prevista conseguentemente, con le apposite modalità di esercizio.

Dobbiamo davvero, a mio giudizio, gioire ed essere molto fieri, di quanto tutti insieme abbiamo costruito fino ad oggi, anche se rimane certamente ancora molto da fare.

Personalmente ritengo sarà di fondamentale importanza mettere in atto un'azione paziente e attenta di allargamento della base associativa, cercando nuovi soci, formandoli opportunamente, per dare un futuro alla nostra realtà, che tanto amiamo, ma anche migliorare dal punto di vista comunicativo, provando a superare una storica ritrosia nel dire all'esterno ciò che facciamo e come lo facciamo.

Ringrazio tutti di vero cuore e, per un'ultima volta: Avanti tutta e avanti insieme, in Cristo!



Maggio 2022 – Incontro in dormitorio con capi scout italiani in visita a Brescia

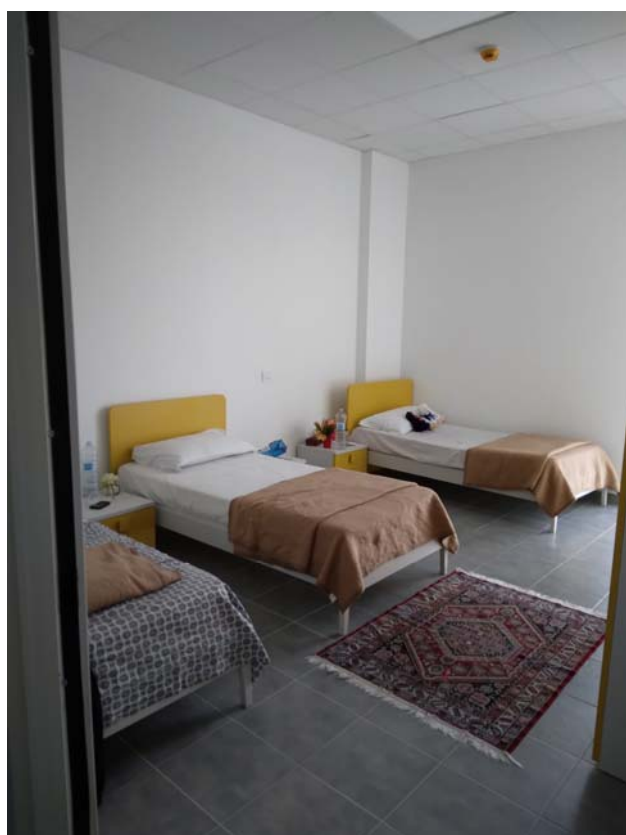
## SITUAZIONE PATRIMONIALE

<b>ATTIVO</b>		
<b>IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>		
Diritto su immobile di terzi	1.410.936	
	<b>1.410.936</b>	
<b>IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>		
Appartamento Via Corsica	90.600	90.600
Automezzo Doblo Cargo	19.000	19.000
Arredi Dormitorio Nuovo	158.425	136.745
	<b>268.025</b>	<b>246.345</b>
<b>CREDITI A BREVE TERMINE</b>		
Cassa e Banche	250.448	133.453
Crediti vari	159.385	131.377
	<b>409.833</b>	<b>264.830</b>
<b>CREDITI A MEDIO TERMINE</b>		
Fondo Amici Dormitorio	1.000	1.000
Cauzioni attive	2.636	2.363
	<b>3.636</b>	<b>3.363</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>2.092.430</b>	

<b>PASSIVO</b>		
<b>PATRIMONIO</b>		
Fondo permanente di dotazione	50.000	50.000
Fondo di gestione	326.000	306.029
Disavanzo esercizio 2022 / avanzo 2021	-29.325	19.971
	<b>346.675</b>	<b>376.000</b>
<b>DEBITI A BREVE TERMINE</b>		
Debiti vari	141.061	141.323
Cauzioni passive	100	100
	<b>141.161</b>	<b>141.423</b>
<b>FONDI ACCANTONAMENTO</b>		
TFR dipendenti	106.431	85.294
Oneri differiti dipendenti	23.638	20.589
	<b>130.069</b>	<b>105.883</b>
<b>FONDI AMMORTAMENTO</b>		
Fondo ammortamento automezzi	19.000	14.250
Fondo ammortamento Arredi Nuovo Dormitorio	51.255	27.255
Fondo ammortamento Diritto su immobile di terzi	26.334	
	<b>96.589</b>	<b>41.505</b>
<b>DEBITI A LUNGO TERMINE</b>		
San Vincenzo onlus	1.377.936	
	<b>1.377.936</b>	
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>2.092.430</b>	

## CONTO ECONOMICO

PROVENTI	2022	2021	Preventivo 2023
Rette a carico Comuni/Enti	859.017	624.233	891.000
Contributi appartamenti	24.501	25.316	25.000
Contributi Covid Emergenze		110.711	
Contributi da privati	69.195	48.951	70.000
Contributi da Enti privati vari	42.000	12.700	50.000
Contributi vari	17.336	13.645	25.000
Contributo Lions	60.950		
Progetto "Pronti, partenza, casa"	11.250	40.000	20.000
Rimborso Enti "Pronti,partenza,casa"	17.500		
Progetto "Recuperare significati"		24.600	
Legato sig.ra Eva Pederzani		12.360	
Contributo 5°/°°	9.669	11.311	10.000
Ricavi vari	16.501	3.361	10.000
<b>TOTALE PROVENTI</b>	<b>1.127.919</b>	<b>927.188</b>	<b>1.101.000</b>



*Semplicemente... casa*



ONERI	2022	2021	Preventivo 2023
Vitto e mantenimento	60.343	39.289	60.000
Personale	447.893	379.782	450.000
Servizio Cucina e servizi vari	179.065	109.618	180.000
Beni durevoli	12.781	26.907	5.000
Laboratori vari	10.772	30.327	10.000
Utenze	107.558	65.742	100.000
Pulizia e lavanderia	115.876	72.028	115.000
Manutenzioni	45.319	38.426	30.000
Costi vari di gestione	56.883	38.986	45.000
Affitti passivi e spese condominiali	36.273	31.419	35.000
Gestione "Duomo Room"	9.156	16.311	0
Contributi solidarietà e oblazioni varie	19.017	22.265	15.000
Sopravv. passive e crediti inesigibili	1.225	4.111	1.000
Quote ammortamento	55.083	32.006	55.000
<b>TOTALE ONERI</b>	<b>1.157.244</b>	<b>907.217</b>	<b>1.101.000</b>
<b>TOTALE PROVENTI</b>	<b>1.127.919</b>	<b>927.188</b>	<b>1.101.000</b>
<b>Avanzo/Disavanzo d'esercizio</b>	<b>-29.325</b>	19.971	<b>0</b>



Locandina della miniserie di sei episodi che ha coinvolto alcuni ospiti nell'ambito del laboratorio teatrale



# NOTA INTEGRATIVA

## Premessa

Carissimi soci,  
il bilancio di esercizio chiuso al 31.12.22 che sottoponiamo alla Vostra approvazione, chiude con un **disavanzo di gestione di € 29.325** contro l'avanzo di € 19.971 del precedente esercizio.

Il presente bilancio di esercizio corrisponde alle risultanze della contabilità regolarmente tenuta ed è redatto nel rispetto del principio di chiarezza e con l'obiettivo di rappresentare correttamente ed in modo veritiero la situazione patrimoniale e finanziaria dell'Associazione ed il risultato della gestione dell'esercizio.

## Criteri di valutazione

Le valutazioni di bilancio della nostra Associazione, ente *non profit*, fanno riferimento in linea generale ai principi contabili delle imprese commerciali, tenendo presente che tale necessità è di minore importanza sul piano gestionale soprattutto poiché il bilancio non svolge, come per le imprese, la funzione di determinare il risultato distribuibile ai terzi.

Si pone invece il problema di informare correttamente gli *aderenti* della missione compiuta e degli sviluppi futuri.

Cambia, quindi, l'ottica dell'informazione in quanto è necessario informare correttamente anche altri portatori di interesse, quali i donatori, gli enti interessati, i fruitori dei servizi.

In fondo, si può in generale affermare che il problema della definizione dei principi contabili per gli enti *non profit* si pone prevalentemente per dare **certezza e continuità alle valutazioni**, ai fini della revisione di bilancio ed anche ai fini di consentire nel tempo confronti utili di una serie di bilanci da parte di tutti i terzi lettori potenziali dell'informativa contabile di sintesi.

In definitiva le finalità generali dei bilanci di enti quali il nostro possono sintetizzarsi in:

- continuità della gestione
- conservazione del patrimonio
- competenza economica

La stessa Agenzia per le Onlus, nel suo **Atto di indirizzo**, si è limitata ad affermare alcuni principi di base per l'individuazione dei criteri di valutazione delle più importanti poste del bilancio, come patrimonio netto e immobilizzazioni, rinviando, per le altre poste ai criteri di valutazione delle imprese (art. 2426 c.c.) in attesa di definire specifici criteri di valutazione per gli enti non profit.

Pertanto, la valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di **prudenza e competenza**, nella prospettiva della **continuazione** dell'attività, nonché tenendo conto della **funzione economica** dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.

Gli importi espressi nel bilancio sono arrotondati all'unità di euro.



Settembre 2022 – Pellegrinaggio a Lourdes

## DETTAGLIO ATTIVITÀ

### Immobilizzazioni immateriali:

Diritto su immobile di terzi € **1.410.936**

Il suddetto importo, che appare per la prima volta nel bilancio ordinario si riferisce alla sede delle Case di San Vincenzo di via Carducci n. 15/e a Brescia, di nuova costruzione la cui attività di fatto è iniziata nel gennaio 2022.

Il valore indicato costituisce il debito in essere al 31.12.2022 del finanziamento, compreso di interessi a tasso fisso, con la Banca Coop. Valsabbina, su cui viene calcolato l'ammortamento annuale fino alla scadenza della concessione (anno 2075) di anni 54.

### Immobilizzazioni materiali:

Appartamento di Via Corsica	€ 90.600
Furgone Doblo Cargo (completamente ammortizzato)	€ 19.000
Arredi Nuovo Dormitorio	€ 158.425

### Crediti a breve termine:

La cassa esprime il valore della moneta contante giacente presso l'Associazione.

I crediti verso banche sono stati iscritti al valore nominale e corrispondono al saldo dell'estratto conto.

Cassa:	€ 231
Banche c/c ordinario:	€ 250.217
Crediti vari:	
Comune di Brescia	€ 121.456
Comuni vari	€ 32.427
Crediti vari	€ 5.502

### Crediti a medio termine:

Fondo Amici Dormitorio	€ 1.000
Cauzioni attive	€ 2.636

## DETTAGLIO PASSIVITÀ

### Patrimonio netto:

I fondi patrimoniali dell'Associazione sono iscritti in bilancio secondo le previsioni statutarie e le deliberazioni, di volta in volta, assunte.

Il valore complessivo al 31.12.2022 ammonta ad € **346.675** e risulta così composto:

Fondo permanente di Dotazione	€ 50.000
Fondo di gestione	€ 326.000
<b>Disavanzo 2022</b>	<b>€ -29.325</b>

### Debiti a breve termine:

Sono rilevati al loro valore nominale e sono di seguito dettagliati:

Fornitori:	€ 92.869
Debiti tributari	€ 8.675
Debiti previdenziali	€ 16.364
Dipendenti	€ 23.153
Cauzioni passive	€ 100
<b>Totale Debiti</b>	<b>€ 141.161</b>

I suddetti debiti per fornitori vengono saldati alle scadenze contrattualmente, i debiti tributari, previdenziali e verso dipendenti si riferiscono agli emolumenti di dicembre erogati e versati a gennaio 2022 alle scadenze fiscalmente previste.

**Fondi accantonamento:**

TFR dipendenti accantonato	€ 106.431
Oneri differiti dipendenti	€ 23.638

**Fondi ammortamento :**

Fondo ammortamento Furgone Doblo	€ 19.000 (completamente ammortizzato)
Fondo ammortamento Arredi Nuovo Dormitorio	€ 51.255
Fondo ammortamento Diritto su immobile di terzi	€ 26.334

**Debiti a lungo termine:**

San Vincenzo onlus	€ 1.377.936
--------------------	-------------

Il suddetto importo costituisce il residuo debito (interessi fissi compresi) al 31.12.2022 che la S. Vincenzo Onlus ha verso la Banca Cooperativa Valsabbina per il mutuo concesso che scade il 30/11/2044.

**DETTAGLIO PROVENTI****RETTE A C/COMUNI -ENTI**

Rimborsi da Enti maschile	92.394	
Rimborsi per minori (maschile)	13.376	
Rimborsi da Enti femminile	295	
Rimborso Enti Casa Accog. Maschile	415.929	
Rimborso Enti Casa Accog. Femminile	179.901	
Rimborso Casa Accog. Appart.	70.207	
Rimborso da Enti Duomo Room	86.915	<b>859.017</b>

**CONTRIBUTI APPARTAMENTI**

Via Croc. di Rosa	3.500	
Via Fiorentini int. 6	3.053	
Via Fiorentini int. 7	3.050	
Via Corsica	5.328	
Via Mazzucchelli 13 SX	5.000	
Via Mazzucchelli 13 DX	4.170	
Via Paitone	400	<b>24.501</b>

**CONTRIBUTI SU PROGETTI**

<b>Rimborso Enti Progetto Pronti part.</b>		<b>17.500</b>
--	--	---------------

<b>Progetti pronti partenza casa fond.</b>		<b>11.250</b>
--	--	---------------

<b>Contributi da privati</b>		<b>69.195</b>
------------------------------	--	---------------

**Contributi da enti privati vari**

Enti privati vari	5.000	
Fond. Comunità Bresciana	7.000	
Congrega d/Carità	15.000	
Fondazione Bonoris	15.000	<b>42.000</b>

<b>DONAZIONI LIONS</b>		<b>60.950</b>
------------------------	--	---------------

**CONTRIBUTI VARI**

Contributo ospitalità	7.062	
Incasso spiedo	3.947	
Pesca beneficenza	3.577	
Filhome	500	
Ospitalità Housing	1.900	
Legato Pederzani Bonicelli	350	<b>17.336</b>

**CONTRIBUTO 5 ‰****9.669****RICAVI VARI**

Rimborso utenze S. Vincenzo	3.836	
Ricavi vari	287	
Sopravvenienze attive	4.092	
Rimborsi assicurativi	1.652	
Interessi attivi di c /c	12	
Interessi attivi su investimenti	6.622	<b>16.501</b>

**DETTAGLIO ONERI****VITTO E MANTENIMENTO**

Pane	5.390	
Alimentari vari	39.970	
Acquisti vari non alimentari	10.278	
Farmaci	2.900	
Automezzo	1.805	<b>60.343</b>

**COSTO DEL PERSONALE**

Salari e stipendi	315.079	
Contributi previdenziali	93.393	
Contributi Inail	3.964	
TFR	26.007	
Oneri differiti	3.049	
Contributi reciproca	863	
Corsi formazione dipendenti	170	
Rimborsi spese	1.918	
Liberalità operatori	3.450	<b>447.893</b>

**SERVIZIO CUCINA E VARI**

Servizio cucina	75.806	
Servizi educativi e rinforzo	60.936	
Servizio assistenza notturna	12.952	
Assistenza infermeristica	28.633	
Esami Covid	738	<b>179.065</b>

**BENI DUREVOLI**

Impianti rete informatica case accog.	3.650	
Vari (fare specifica)	9.131	<b>12.781</b>

**LABORATORI E VARI**

Falegnameria	219	
Green and Free	7.266	
Fllhome	646	
Recuperare significati	<u>2.641</u>	<b>10.772</b>

**UTENZE**

Energia elettrica	21.664	
Gas	9.083	
Acqua	9.765	
Energia elett. Case accoglienza	16.643	
Gas case accoglienza	6.712	
Acqua case accoglienza	10.153	
Teleriscaldamento case accoglienza	28.158	
Telefono postali	<u>4.150</u> <u>1.230</u>	<b>107.558</b>

**PULIZIA E LAVANDERIA**

Lavanderia	14.725	
Pulizia e disinfestazione	65.608	
Lavanderia case accoglienza	3.684	
Pulizia case accoglienza	<u>31.859</u>	<b>115.876</b>

**MANUTENZIONI**

Opere extra nuovo Dormitorio	17.305	
Manutenzioni Casa S.Urbano	9.998	
Materiali consumo vari	660	
Contratti manutenzione	4.602	
Manutenzioni varie casa accoglienza	<u>12.754</u>	<b>45.319</b>

**COSTI VARI GESTIONE**

Cancelleria e stampati	4.311	
Canone Rai-Tv e quote assoc.	1.189	
Costi paghe, ecc.	8.590	
Vigilanza	1.774	
Conast	4.392	
Contratti vari assistenza	7.202	
Assicurazioni	8.815	
Varie amm.ve	2.053	
Costi verifica impianti	968	
Imposta e tasse	7.507	
Collaboratori occasionali	3.439	
Costo programma gestione ospiti	6.124	
Oneri bancari vari	<u>519</u>	<b>56.883</b>



**AFFITTI PASSIVI E SPESE APPART.**

Via Crocifissa di Rosa	4.593	
Via L.Fiorentini - int. 6	6.204	
Via L.Fiorentini - int. 7	2.760	
Via Corsica - spese -	2.073	
Via Mazzucchelli dx	5.943	
Via Mazzucchelli sx	7.357	
Via Paitone	<u>7.343</u>	<b>36.273</b>

**CONTRIB. SOLIDARIETÀ EVARI**

Visite mediche ospiti	1.076	
Progetti formativi ospiti	1.162	
Oblazione ospiti	3.008	
Spese varie ospiti	8.369	
Gita a Lourdes	<u>5.402</u>	<b>19.017</b>

**Gestione Duomo Room emerg. freddo****9.156****AMMORTAMENTI**

Quota automezzo	4.750	
Quota arredi	23.999	
Quota amm. Diritto su immobile	<u>26.334</u>	<b>55.083</b>

**Crediti inesigibili e sopravv. Passive****1.225**

**Si evidenzia che l'Associazione ha in essere 15 contratti di lavoro dipendente.**



*Dicembre 2022 – Visita alle Case di San Vincenzo di S.E. il Prefetto, dott.ssa Maria Rosaria Laganà*

## INFORMATIVA VARIA

### Elenco delle partecipazioni:

L'Associazione non detiene alcuna partecipazione.

### Analisi dei crediti e dei debiti

I crediti e i debiti sono esposti in bilancio al valore nominale.

Non esistono poste dell'attivo e/o del passivo espresse all'origine in valuta estera.

Non esistono né crediti né debiti di durata residua superiore a cinque anni.

Non esistono debiti assistiti da garanzie reali su beni dell'Ente.

### Operazioni di locazione finanziaria

L'Associazione non ha stipulato contratti di locazione finanziaria in qualità di utilizzatore.

### Operazioni con parti correlate

Non sono state poste in essere operazioni e/o transazioni con soggetti che si possono trovare in conflitto di interessi nei confronti dell'Associazione medesima.

### Altre informazioni

Si evidenzia, infine, che non sono stati erogati compensi, sotto alcuna forma, a coloro che ricoprono cariche elettive in qualità di amministratori e revisori dell'Associazione.

### Agevolazioni fiscali per enti di tipo associativo

Gli enti associativi sono soggetti alla disciplina fiscale degli enti non commerciali e sono ulteriormente agevolati per le attività svolte nell'ambito della vita associativa.

Infatti, le somme versate dai soci o associati a titolo di quote o contributi associativi non concorrono a formare il reddito complessivo dell'ente associativo.

Di conseguenza il risultato d'esercizio conseguito dalla nostra associazione non è soggetto ad imposte.

### Contributi Pubblici L. 127/2017

La legge n. 124/2017, a decorrere dal 2018, ha introdotto l'obbligo, a carico delle associazioni, fondazioni ed Onlus che intrattengono rapporti economici con soggetti della pubblica amministrazione, di pubblicare sui propri siti o portali digitali, entro il 28 febbraio di ogni anno, le informazioni inerenti i contributi, le sovvenzioni, gli incarichi retribuiti ed i vantaggi di ogni genere ricevuti nell'anno precedente dagli enti della pubblica amministrazione.

Ad analogo adempimento sono sottoposte le imprese, che sono chiamate ad esporre i relativi elementi nella nota integrativa al bilancio.

Il Ministero ha avuto modo di precisare alcuni importanti aspetti di natura operativa, inerenti gli obblighi di trasparenza ai quali devono adempiere, come detto, gli enti non commerciali, le Onlus e l'insieme delle imprese.

In primo luogo, viene rimarcata la decorrenza dei nuovi obblighi informativi, decorrenza fissata dal Consiglio di Stato (parere n. 1449/2018) dall'anno 2019, relativamente ai vantaggi economici ricevuti a partire dal 1 gennaio 2018.

In ottemperanza a detta disposizione la nostra Associazione ha provveduto a pubblicare sul proprio sito i dati richiesti entro il termine fissato per legge.

### Risultato d'esercizio

L'esercizio 2022 chiude con un **Disavanzo di Gestione di € -29.325** che proponiamo di accantonare al Fondo di Gestione.

### Bilancio di previsione

Unitamente al conto economico dell'esercizio 2022, Vi presentiamo per l'approvazione anche il bilancio preventivo della gestione economica dell'esercizio 2023. Per tale annualità si prevede una gestione in pareggio, con ricavi per € 1.101.000 e costi di pari importo, come sopra esposto.

Si rinnova l'invito ad attivarsi tutti perché i ricavi di quest'anno possano essere confermati e se possibile incrementati.

Il presente bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Brescia, 12 aprile 2023

Il Presidente del Consiglio Direttivo  
*Giuseppe Milanese*

### PROVENTI e COSTI FIGURATIVI

La vigente normativa, prevede di esporre oltre alle voci di bilancio suddivise per attività di interesse generale, che sono le attività istituzionali dell'Associazione, dell'art. 5 del D.Lgs 117/17, e le altre attività diverse dell'art. 6 D.Lgs 117/17, secondarie e strumentali, una tabella relativa a costi e proventi figurativi, che stanno a indicare elementi che non rilevano ai fini della tenuta della contabilità, ma sono da considerarsi elementi di gestione associativa. Un esempio di costi figurativi è la "valorizzazione" delle ore volontariato effettivamente prestate, facendo riferimento alla retribuzione oraria lorda per la stessa attività svolta con personale retribuito. Si riportano di seguito gli importi noti o indicativamente stimati.

APPORTO NON MONETARIO	2022	2021
Costo delle ore dei volontari, ecc. (n. 18.000 x €/h 12,00)	216.000	216.000
Banco Alimentare		
Supermercato Coop	8.000	8.000
Varie	5.000	5.000
Alimenti ricevuti gratuitamente da privati	5.000	7.000
Appartamento in comodato d'uso (Via Crocifissa)	6.000	6.000
Banco farmaceutico	3.000	3.000
Indumenti vari ricevuti gratuitamente da privati	7.000	7.000
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>250.000</b>	<b>252.000</b>



Le attività dei laboratori "ORTO" e "Massaggio Shiatsu"

**RELAZIONE DELL'ORGANO DI CONTROLLO ALL'ASSEMBLEA DEGLI ASSOCIATI**

**SUL BILANCIO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2022**

**REDATTA IN BASE ALL'ATTIVITÀ DI VIGILANZA ESEGUITA AI SENSI DELL'ART. 30 DEL D.LGS. N. 117 DEL 3 LUGLIO 2017**

*All'Assemblea dei Soci dell'Associazione*

*Dormitorio San Vincenzo De' Paoli*

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento dell'organo di controllo degli enti del Terzo settore emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi portiamo a conoscenza con la presente relazione.

È stato sottoposto al Vostro esame dall'organo di amministrazione dell'ente il bilancio d'esercizio al 31.12.2022, redatto in conformità all'art. 13 del D.Lgs. n. 117 del 3 luglio 2017 (d'ora in avanti Codice del Terzo settore) e del D.M. 5 marzo 2020 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, così come integrato dall'OIC 35 Principio contabile ETS (d'ora in avanti OIC 35) che ne disciplinano la redazione; il bilancio evidenzia un disavanzo d'esercizio di euro 29.325.

A norma dell'art. 13, co. 1, del Codice del Terzo Settore esso è composto da stato patrimoniale, rendiconto gestionale e relazione di missione.

Non essendo stati incaricati di esercitare la revisione legale dei conti, per assenza dei presupposti previsti dall'art. 31 del Codice del Terzo Settore, abbiamo svolto sul bilancio le attività di vigilanza e i controlli previsti dalla Norma 3.8. delle Norme di comportamento dell'organo di controllo degli enti del Terzo settore, consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. L'attività svolta non si è quindi sostanziata in una revisione legale dei conti.

L'esito dei controlli effettuati è riportato nel successivo paragrafo 3.

**1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 30, co. 7 del Codice del Terzo Settore**

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza degli assetti organizzativi, del sistema amministrativo e contabile, e sul loro concreto funzionamento; abbiamo inoltre monitorato l'osservanza delle finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, con particolare riguardo alle disposizioni di cui all'art. 5 del Codice del Terzo Settore, inerente all'obbligo di svolgimento in via esclusiva o principale di una o più attività di interesse generale, all'art. 6, inerente al rispetto dei limiti di svolgimento di eventuali attività diverse, all'art. 7, inerente alla raccolta fondi, e all'art. 8, inerente alla destinazione del patrimonio e all'assenza (diretta e indiretta) di scopo lucro.

Per quanto concerne il monitoraggio degli aspetti sopra indicati e delle relative disposizioni, si riferiscono di seguito le risultanze dell'attività svolta:

- l'ente persegue in via prevalente attività di interesse generale costituite dall'accoglienza di persone in condizioni di emarginazione e senza dimora;
- l'ente ha rispettato il divieto di distribuzione diretta o indiretta di avanzi e del patrimonio;

- ai fini del mantenimento della personalità giuridica il patrimonio netto risultante dal bilancio di esercizio è superiore al limite minimo previsto dall'art. 22 del Codice del Terzo Settore.

Abbiamo partecipato alle assemblee degli associati e alle riunioni dell'organo di amministrazione e, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilievi particolari da segnalare.

Abbiamo acquisito dall'organo di amministrazione, anche nel corso delle sue riunioni, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dall'ente e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire. L'assetto contabile e la documentazione da predisporre in relazione alla normativa di riferimento sugli ETS dovranno essere meglio affinati in relazione all'evoluzione della stessa.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 29, co. 2, del Codice del Terzo Settore.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

## **2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio**

La responsabilità della redazione del bilancio compete all'Organo Amministrativo.

L'organo di controllo, non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste Norma 3.8. delle "Norme di comportamento dell'organo di controllo degli enti del Terzo settore" consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. In assenza di un soggetto incaricato della revisione legale, inoltre, l'organo di controllo ha verificato la rispondenza del bilancio e della relazione di missione ai fatti e alle informazioni di rilievo di cui l'organo di controllo era a conoscenza a seguito della partecipazione alle riunioni degli organi sociali, dell'esercizio dei suoi doveri di vigilanza, dei suoi compiti di monitoraggio e dei suoi poteri di ispezione e controllo.

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, co. 5, c.c..

## **3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio**

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta, invitiamo gli associati ad approvare il bilancio d'esercizio così come redatto dagli amministratori.

Concordiamo altresì con la proposta di destinazione del disavanzo d'esercizio formulata dall'organo di amministrazione.

Brescia, 14 Aprile 2023

Il Collegio dei Revisori  
Dott. Francesco Fortina  
Dott.ssa Mariagrazia Minelli  
Dott. Antonio Soldi



## Mod. A - STATO PATRIMONIALE

	31/12/2022	31/12/2021
<b>ATTIVO</b>		
<b>A) QUOTE ASSOCIATIVE O APPORTI ANCORA DOVUTI</b>	€ -	€ -
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
<b>I - Immobilizzazioni immateriali</b>		
1) costi di impianto e di ampliamento	€ -	€ -
2) costi di sviluppo	€ -	€ -
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	€ -	€ -
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	€ 1.384.601,50	€ -
5) avviamento	€ -	€ -
6) immobilizzazioni in corso e acconti	€ -	€ 270.000,00
7) altre	€ -	€ -
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	€ 1.384.601,50	€ 270.000,00
<b>II - Immobilizzazioni materiali</b>		
1) terreni e fabbricati	€ 90.600,00	€ 90.600,00
2) impianti e macchinari	€ -	€ -
3) attrezzature	€ -	€ -
4) altri beni	€ 107.169,89	€ 114.240,00
5) immobilizzazioni in corso e acconti	€ -	€ -
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	€ 197.769,89	€ 204.840,00
<b>III - Immobilizzazioni finanziarie</b>		
1) partecipazioni in:		
a) imprese controllate	€ -	€ -
b) imprese collegate	€ -	€ -
c) altre imprese	€ -	€ -
<i>Totale partecipazioni</i>	€ -	€ -
2) crediti		
a) imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	€ -	€ -
esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -
<i>Totale crediti imprese controllate</i>	€ -	€ -
b) imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	€ -	€ -
esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -
<i>Totale crediti imprese collegate</i>	€ -	€ -
c) verso altri enti del Terzo settore		
esigibili entro l'esercizio successivo	€ -	€ -
esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -
<i>Totale crediti verso altri enti del Terzo settore</i>	€ -	€ -
d) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	€ -	€ -
esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -
<i>Totale crediti verso altri</i>	€ -	€ -
<i>Totale crediti</i>	€ -	€ -
3) altri titoli	€ -	€ 150.000,00
<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	€ -	€ 150.000,00
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	€ 1.582.371,39	€ 624.840,00

## C) ATTIVO CIRCOLANTE

### I - Rimanenze

1) materie prime, sussidiarie e di consumo	€	-	€	-
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	€	-	€	-
3) lavori in corso su ordinazione	€	-	€	-
4) prodotti finiti e merci	€	-	€	-
5) acconti	€	-	€	-
<b>Totale rimanenze</b>	€	-	€	-

### II - Crediti

1) verso utenti e clienti				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale crediti verso utenti e clienti</i>	€	-	€	-
2) verso associati e fondatori				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale crediti verso associati e fondatori</i>	€	-	€	-
3) verso enti pubblici				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	145.666,00	€	98.301,00
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale crediti verso enti pubblici</i>	€	145.666,00	€	98.301,00
4) verso soggetti privati per contributi				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	8.217,86	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale crediti verso soggetti privati per contributi</i>	€	8.217,86	€	-
5) verso enti della stessa rete associativa				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale crediti verso enti della stessa rete associativa</i>	€	-	€	-
6) verso altri enti del Terzo settore				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale crediti verso altri enti del Terzo settore</i>	€	-	€	-
7) verso imprese controllate				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale crediti verso imprese controllate</i>	€	-	€	-
8) verso imprese collegate				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale crediti verso imprese collegate</i>	€	-	€	-
9) crediti tributari				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale crediti tributari</i>	€	-	€	-
10) da 5 per mille				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale crediti da 5 per mille</i>	€	-	€	-
11) imposte anticipate				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale crediti imposte anticipate</i>	€	-	€	-
12) verso altri				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	6.500,14	€	36.712,00
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale crediti verso altri</i>	€	6.500,14	€	36.712,00
<b>Totale crediti</b>	€	<b>160.384,00</b>	€	<b>135.013,00</b>

<b>III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>			
1) partecipazioni in imprese controllate	€	-	€ -
2) partecipazioni in imprese collegate	€	-	€ -
3) altri titoli	€	-	€ -
<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>	€	-	€ -
<b>IV - Disponibilità liquide</b>			
1) depositi bancari e postali	€	250.217,74	€ 132.895,00
2) assegni	€	-	€ -
3) danaro e valori in cassa	€	231,47	€ 558,00
<b>Totale disponibilità liquide</b>	€	<b>250.449,21</b>	€ <b>133.453,00</b>
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	€	<b>410.833,21</b>	€ <b>268.466,00</b>
<b>D) RATEI E RISCONTI ATTIVI</b>	€	<b>2.635,80</b>	€ -
<b>Totale Attivo</b>	€	<b>1.995.840,40</b>	€ <b>893.306,00</b>
<b>PASSIVO</b>			
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>			
<b>I - Fondo di dotazione dell'ente</b>	€	<b>50.000,00</b>	€ <b>50.000,00</b>
<b>II - Patrimonio vincolato</b>			
1) riserve statutarie	€	-	€ -
2) riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	€	-	€ -
3) riserve vincolate destinate da terzi	€	-	€ -
<b>Totale patrimonio vincolato</b>	€	-	€ -
<b>III - Patrimonio libero</b>			
1) riserve di utili o avanzi di gestione	€	326.000,09	€ 306.029,00
2) altre riserve	€	-	€ -
<b>Totale patrimonio libero</b>	€	<b>326.000,09</b>	€ <b>306.029,00</b>
<b>IV - Avanzo/Disavanzo d'esercizio</b>	€	<b>(29.324,93)</b>	€ <b>19.971,00</b>
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	€	<b>346.675,16</b>	€ <b>376.000,00</b>
<b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>			
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	€	-	€ -
2) per imposte, anche differite	€	-	€ -
3) altri	€	-	€ 270.000,00
<b>TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI</b>	€	-	€ <b>270.000,00</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>	€	<b>130.068,93</b>	€ <b>85.294,00</b>
<b>D) DEBITI</b>			
1) debiti verso banche			
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€ -
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€ -
<b>Totale debiti verso banche</b>	€	-	€ -
2) debiti verso altri finanziatori			
esigibili entro l'esercizio successivo	€	1.377.935,90	€ -
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€ -
<b>Totale debiti verso altri finanziatori</b>	€	<b>1.377.935,90</b>	€ -
3) debiti verso associati e fondatori per finanziamenti			
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€ -

esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale debiti verso associati e fondatori per finanziamenti</i>	€	-	€	-
4) debiti verso enti della stessa rete associativa				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale debiti verso enti della stessa rete associativa</i>	€	-	€	-
5) debiti per erogazioni liberali condizionate				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale debiti per erogazioni liberali condizionate</i>	€	-	€	-
6) acconti				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale acconti</i>	€	-	€	-
7) debiti verso fornitori				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	92.867,70	€	88.330,00
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale debiti verso fornitori</i>	€	92.867,70	€	88.330,00
8) debiti verso imprese controllate e collegate				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale debiti verso imprese controllate e collegate</i>	€	-	€	-
9) debiti tributari				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	8.675,33	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale debiti tributari</i>	€	8.675,33	€	-
10) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	16.364,38	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</i>	€	16.364,38	€	-
11) debiti verso dipendenti e collaboratori				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	23.153,00	€	20.589,00
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale debiti verso dipendenti e collaboratori</i>	€	23.153,00	€	20.589,00
12) altri debiti				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	53.093,00
	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale altri debiti</i>	€	-	€	53.093,00
<b>TOTALE DEBITI</b>	€	<b>1.518.996,31</b>	€	<b>162.012,00</b>
<b>E) RATEI E RISCOINTI PASSIVI</b>	€	<b>100,00</b>	€	<b>-</b>
<b>Totale Passivo</b>	€	<b>1.995.840,40</b>	€	<b>893.306,00</b>

## Mod. B - RENDICONTO GESTIONALE

		2022	2021			2022	2021
<b>ONERI E COSTI</b>				<b>PROVENTI E RICAVI</b>			
<b>A) Costi e oneri da <u>attività di interesse generale</u></b>				<b>A) Ricavi, rendite e proventi da <u>attività di interesse generale</u></b>			
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	€	78.838,77	€ -	1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori	€	-	€ -
2) Servizi	€	404.006,42	€ 367.080,00	2) Proventi dagli associati per attività mutualistiche	€	-	€ -
3) Godimento di beni di terzi	€	43.628,76	€ 31.419,00	3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	€	-	€ -
4) Personale	€	551.150,28	€ 379.782,00	4) Erogazioni liberali	€	84.630,92	€ -
5) Ammortamenti	€	55.083,51	€ 32.006,00	5) Proventi del 5 per mille	€	9.668,94	€ 11.311,00
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	€	-	€ -	6) Contributi da soggetti privati	€	114.200,00	€ 75.296,00
7) Oneri diversi di gestione	€	24.536,22	€ 96.930,00	7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	€	-	€ -
8) Rimanenze iniziali	€	-	€ -	8) Contributi da enti pubblici	€	-	€ -
				9) Proventi da contratti con enti pubblici	€	878.417,14	€ 624.233,00
				10) Altri ricavi, rendite e proventi	€	41.002,03	€ 216.348,00
				11) Rimanenze finali	€	-	€ -
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>1.157.243,96</b>	<b>€ 907.217,00</b>	<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>1.127.919,03</b>	<b>€ 927.188,00</b>
				<b>Avanzo/Disavanzo attività di interesse generale (+/-)</b>			
					€	(29.324,93)	€ 19.971,00
<b>B) Costi e oneri da <u>attività diverse</u></b>				<b>B) Ricavi, rendite e proventi da <u>attività diverse</u></b>			
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	€	-	€ -	1) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	€	-	€ -
2) Servizi	€	-	€ -	2) Contributi da soggetti privati	€	-	€ -
3) Godimento di beni di terzi	€	-	€ -	3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	€	-	€ -
4) Personale	€	-	€ -	4) Contributi da enti pubblici	€	-	€ -
5) Ammortamenti	€	-	€ -	5) Proventi da contratti con enti pubblici	€	-	€ -
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	€	-	€ -	6) Altri ricavi, rendite e proventi	€	-	€ -
7) Oneri diversi di gestione	€	-	€ -	7) Rimanenze finali	€	-	€ -
8) Rimanenze iniziali	€	-	€ -				
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>-</b>	<b>€ -</b>	<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>-</b>	<b>€ -</b>
				<b>Avanzo/Disavanzo attività diverse (+/-)</b>			
					€	-	€ -
<b>C) Costi e oneri da <u>attività di raccolta fondi</u></b>				<b>C) Ricavi, rendite e proventi da <u>attività di raccolta fondi</u></b>			
1) Oneri per raccolte fondi abituali	€	-	€ -	1) Proventi da raccolte fondi abituali	€	-	€ -
2) Oneri per raccolte fondi occasionali	€	-	€ -	2) Proventi da raccolte fondi occasionali	€	-	€ -
3) Altri oneri	€	-	€ -	3) Altri proventi	€	-	€ -
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>-</b>	<b>€ -</b>	<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>-</b>	<b>€ -</b>
				<b>Avanzo/Disavanzo attività di raccolta fondi (+/-)</b>			
					€	-	€ -
<b>D) Costi e oneri da <u>attività finanziarie e patrimoniali</u></b>				<b>D) Ricavi, rendite e proventi da <u>attività finanziarie e patrimoniali</u></b>			



1) Su rapporti bancari	€	-	€	-	1) Da rapporti bancari	€	-	€	-
2) Su prestiti	€	-	€	-	2) Da altri investimenti finanziari	€	-	€	-
3) Da patrimonio edilizio	€	-	€	-	3) Da patrimonio edilizio	€	-	€	-
4) Da altri beni patrimoniali	€	-	€	-	4) Da altri beni patrimoniali	€	-	€	-
5) Accantonamenti per rischi ed oneri	€	-	€	-	5) Altri proventi	€	-	€	-
6) Altri oneri	€	-	€	-					
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>-</b>	<b>€</b>	<b>-</b>	<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>-</b>	<b>€</b>	<b>-</b>

**Avanzo/Disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)** € - € -

**E) Costi e oneri di supporto generale**

**E) Proventi di supporto generale**

1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	€	-	€	-	1) Proventi da distacco del personale	€	-	€	-
2) Servizi	€	-	€	-	2) Altri proventi di supporto generale	€	-	€	-
3) Godimento di beni di terzi	€	-	€	-					
4) Personale	€	-	€	-					
5) Ammortamenti	€	-	€	-					
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	€	-	€	-					
7) Altri oneri	€	-	€	-					
	€	-	€	-					
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>-</b>	<b>€</b>	<b>-</b>	<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>-</b>	<b>€</b>	<b>-</b>

**Totale oneri e costi** € 1.157.243,96 € 907.217,00 **Totale proventi e ricavi** € 1.127.919,03 € 927.188,00

**Avanzo/Disavanzo d'esercizio prima delle imposte (+/-)** € (29.324,93) € 19.971,00

**Imposte** € - € -

**Avanzo/Disavanzo d'esercizio (+/-)** € (29.324,93) € 19.971,00

**COSTI E PROVENTI FIGURATIVI**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>		<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Costi figurativi</b>			<b>Proventi figurativi</b>		
1) da attività di interesse generale	€	-	€	-	€
2) da attività diverse	€	-	€	-	€
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>-</b>	<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>-</b>



### DONAZIONE DEL 5° / °°



OGNI ANNO, A BRESCIA, GRAZIE A GESTI DI SOLIDARIETÁ,  
CENTINAIA DI PERSONE SENZA DIMORA,  
PER UN TOTALE DI CIRCA 35.000 PRESENZE ANNUALI  
NELLE NOSTRE CASE DI ACCOGLIENZA  
TROVANO  
UN AIUTO, UN LETTO, UN PASTO, UN SORRISO, UN MOTIVO DI SPERANZA.

**PARTECIPA ANCHE TU!  
IL TUO 5 x 1000 ALLA  
ASSOCIAZIONE DORMITORIO  
SAN VINCENZO DE' PAOLI BRESCIA**

**CF. 98058870175**